

REGION

Tourisme Le groupe devait se prononcer hier sur la poursuite des projets de Poligny (Jura) et du Rousset (Saône-et-Loire)

Center parcs : Pierre et Vacances veut prendre son temps

Lons-le-Saunier. Une pirouette de Pierre et Vacances ? Volonté de faire monter la pression pour obtenir davantage d'aides publiques ? Hésitation à ouvrir deux villages vacances, à moins de 200 km de distance l'un de l'autre ? Le groupe devait se prononcer, ce mercredi, sur la poursuite des projets de Center parcs à Poligny (Jura) et au Rousset (Saône-et-Loire). Au final, il a décidé de procéder à des études complémentaires dans les deux cas.

« Ces études », explique l'entreprise dans un communiqué, « concerneront la voirie et l'accès aux Center parcs, les eaux naturelles, les réseaux et les retombées du projet sur le tourisme local. » Cet engagement en faveur d'études complémentaires sonne pourtant comme l'expression d'une volonté de faire émerger les deux projets. Ce que confirme Jean-Michel Klotz, directeur général adjoint de Pierre et Vacances (lire ci-dessous).

Débat public « exigeant »

L'année 2015, durant laquelle un débat public s'est tenu, a permis à Pierre et Vacances de prendre la température sur la faisabilité, ou non, de tels projets et notamment celui envisagé



■ Le groupe a décidé de procéder à des études complémentaires.

Photo Josselin CLAIR

dans les bois de Poligny.

« Ce débat public », rappelle le groupe, « a été exigeant mais utile, en permettant d'identifier les différents enjeux sur lesquels les citoyens attendent des approfondissements. »

Le projet jurassien semble en tout cas avoir le soutien des collectivités locales. Commune de Poligny et conseil départemental ont rappelé, mi-janvier, leurs enga-

gements en sa faveur.

Mais la plus grosse interrogation provenait de la nouvelle Région Bourgogne Franche-Comté et de ses représentants : « Pierre et Vacances doit obtenir du nouvel exécutif de la Région confirmation du soutien au projet et des modalités du montage économique, en complément de celui du Département du Jura », indique le communiqué du groupe.

Dans les faits, ce soutien semble acquis. Un accord, au moins verbal, semble avoir été trouvé (lire ci-dessous). Une réunion, lundi dernier, entre les représentants du groupe et les élus régionaux ont levé les derniers doutes sur l'engagement de la Région aux côtés de Pierre et Vacances.

Les études complémentaires devraient durer jusqu'à fin 2016. À ce moment-là,

400 cottages à Poligny

► Le projet Center parcs porte sur la création, dans les bois de Poligny, d'un village sur environ 28 000 m². Il comprend des équipements de loisirs, dont un espace aquatique couvert, et de services pour environ 12 000 m² autour desquels rayonnent 400 cottages répartis en 3 ou 4 hameaux. L'investissement total, hébergements et équipements, est estimé à 170 millions d'euros HT. À cette somme s'ajoutent 11,7 millions d'euros HT au titre des réseaux extérieurs, qui ne seront pas réalisés sous maîtrise d'ouvrage Pierre et Vacances.

► Le chantier pourrait démarrer fin 2018, début 2019. Les deux Center parcs pourraient ouvrir fin 2020 ou début 2021. Les deux projets seraient donc menés de front.

Pierre et Vacances aura à nouveau à se prononcer sur la poursuite des projets. Mais, a priori, rien ne devrait plus le faire reculer sauf découverte d'espèces faunistiques ou floristiques protégées, explosion des coûts liés à des aménagements non envisagés jusqu'ici, ou mobilisation très importante des opposants au projet et un scénario à la Roybon.

Renaud LAMBOLEZ