



- 1 La Hollande joue un rôle particulier dans le groupe. Pays d'origine des Center parcs où siègent de nombreuses sociétés du groupe, ce pays offre des conditions fiscales alléchantes. Y sont domiciliés, entre autres, une société particulière du groupe : Center Parcs Europe nv, et le groupe VMF d'origines hollandaise et allemande. (voir 2 3 5 )  
<http://www.lafinancepourtous.com/Decryptages/Articles/Des-circuits-d-optimisation-fiscale-qui-passent-par-l-Europe>
- 2 CPE nv = Center Parcs Europe nv : cette société du groupe joue un rôle dans tous les Center parcs (elle a de nombreuses filiales en Hollande même) ; elle a refinancé la dette de Pierre et Vacances auprès d'un pool bancaire en 2014 à hauteur de plus 300 M€. Actionnaire unique de la société Pierre et Vacances Center Parcs Gmbh qui siège à Zürich, elle emploie 500 personnes  
<http://pages.centerparcs.com/webdocs/MentionsLegalesCF.html> ; [http://www.centerparcs.de/de-de/impressum\\_ms](http://www.centerparcs.de/de-de/impressum_ms) ;  
[http://www.zefix.ch/zfx-cgi/hrform.cgi/hraPage?alle\\_eintr=on&pers\\_sort=original&pers\\_num=0&language=2&col\\_width=366&amt=007](http://www.zefix.ch/zfx-cgi/hrform.cgi/hraPage?alle_eintr=on&pers_sort=original&pers_num=0&language=2&col_width=366&amt=007)
- 3 VMF est une société néerlandaise appartenant à la famille Hummel. Elle détient de nombreuses sociétés domiciliées en Suisse dans le canton de Zug. Parmi elles, figure VMF La Moselle Gmbh qui est propriétaire des équipements du Center parcs de Moselle et qui reçoit, à ce titre, les locations que lui paye PV pour la gestion des équipements. Parmi les actionnaires de cette VMF figure une société de droit luxembourgeois, détenue par des Azerbaïdjanais. L'Azerbaïdjan est une dictature. Son président et son épouse représentent deux des clans qui gouvernent le pays. Les milliardaires qui ont investi dans cette vmf sont des amis du couple présidentiel.  
<https://www.hrw.org/world-report/2015/country-chapters/azerbaijan>
- 4 Pierre et Vacances a vendu pour 103 M€ ses équipements à cette VMF en même temps qu'il lui vendait aussi sa société Pierre et Vacances Investissements XXVII ; numéro de siren identique, la dénomination seule a changé pour devenir Bois des Harcholins SAS (domiciliée à Paris et intermédiaire avec VMF la Moselle à Zug, dont elle est la propriété). PV XXVII était la détentrice initiale des équipements du Center Parcs pour PV. Cette VMF détient aussi des Center parcs en Hollande et en Allemagne. Zug est, comme toute la Suisse, un paradis fiscal. Ce minuscule canton de 115 000 habitants héberge 200 000 sociétés.  
[http://www.zonebourse.com/PIERRE--VACANCES-4783/pdf/93198/PIERRE%20%20VACANCES\\_Chiffre-d%27affaires-3%E8-trimestre.pdf](http://www.zonebourse.com/PIERRE--VACANCES-4783/pdf/93198/PIERRE%20%20VACANCES_Chiffre-d%27affaires-3%E8-trimestre.pdf)
- 5 C'est à Zürich que siège la société du groupe : Pierre et Vacances Center Parcs Gmbh. Elle a pour actionnaire unique Center Parcs Europe nv (voir 2). Son président, T.Hellin, est le bras droit de G. Brémond. Il n'y a pas de Center Parcs en Suisse ! C'est la même société, Ernst & Young, qui fait l'audit de Pierre et Vacances en France et de cette société en Suisse.
- 6 La société W2-IM installée dans la City de Londres a pour mission de drainer 1 milliard € pour les projets de Pierre et Vacances.  
<http://www.businessimmo.com/tag/Isabelle+de+Wavrechin>
- 7 L'un des piliers de cette promotion-vente est la société CK-Partner Asia créée et dirigée par Christian Duhain, ex -patron de EADS, ex-cadre de Thalès, Dassault, Matra défense. Son portefeuille de biens à vendre reflète le pillage organisé du patrimoine français. Exemple, sur le marché asiatique : "hôtels de luxe, propriétés résidentielles et commerciales, vignobles de luxe, châteaux, manoirs et t œuvres d'art." Les bureaux sont à Kuala-Lumpur, Hong-Kong, Singapour où les Center Parcs européens sont également en vente.  
<http://www.ckpartner.com/>

NB. Sources complémentaires : registres du commerce des sociétés de France, de Suisse, du Luxembourg et de Hollande

Hervé Bellimaz, le Pic noir